



CABINET LOGESTRIM
Location - Gestion - Transaction immobilière
Expert Viager

☎ 04 66 51 10 55 | logestrim@orange.fr | www.logestrim.com

856 € / mois

Location duplex

3 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 35 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Quartier calme, Double vitrage, Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Duplex 1233 Bernis

À louer, centre village de Bernis, un bel appartement en duplex de 80 m² habitables avec terrasse privative de 30 m², composé en rez-de-chaussée, d'un cellier et d'une cave, au premier étage une belle pièce de vie avec cuisine US de 35 m², toilette et accès terrasse, au second 2 grandes chambres, salle d'eau avec grande douche et doubles vasques, fenêtres doubles vitrages. Disponible au 7 juin 2025. Loyer de 856 €/mois dont 10 € de charges avec régularisation annuelle. Honoraires d'agence de 652 € dont 244 € d'état des lieux. Dépôt de garantie de 846 €.

Document non contractuel

02/06/2025 - Prix T.T.C



Cabinet Logestrim - 5 Bis Boulevard Charles Mourier - 30620 Bernis

Tél: 04 66 51 10 55 - logestrim@orange.fr

RCS 802492215 Code NAF 6831Z - SIRET 80249221500024 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet