



**CABINET LOGESTRIM**  
Location - Gestion - Transaction immobilière  
Expert Viager

📞 04 66 51 10 55 | [logestrim@orange.fr](mailto:logestrim@orange.fr) | [www.logestrim.com](http://www.logestrim.com)

**228 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 82 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

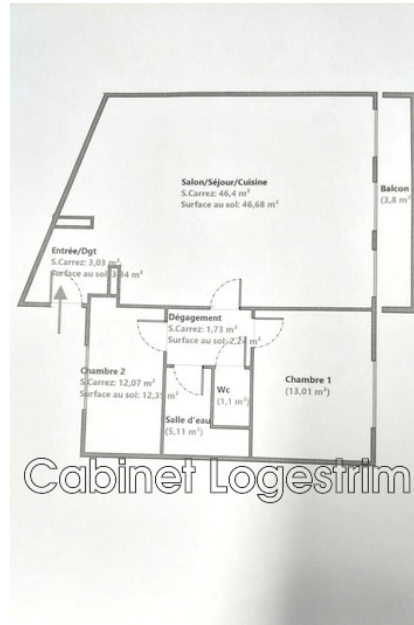
**Classe énergie (dpe) : Indisponible**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



**Appartement 1260 Bernis**

À vendre centre village de Bernis, un appartement de rapport de type 3 de 82.45 m<sup>2</sup> avec balcon et cave, situé au premier étage d'un immeuble sécurisé comprenant 5 logements. Actuellement loué 9823.56 € /an hors charges. Appartement en bon état ainsi que l'immeuble. Pas de travaux à prévoir.

Frais et charges :

228 000 € honoraires d'agence inclus