



CABINET LOGESTRIM
Location - Gestion - Transaction immobilière
Expert Viager

☎ 04 66 51 10 55 | logestrim@orange.fr | www.logestrim.com

Prix sur demande

Achat duplex

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 28 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/10/2025 - Prix T.T.C



Duplex 1291 Bernis

À vendre sur la commune de Bernis, en centre village, un appartement en très bon état en duplex de type 3 d'une surface de 60 m², comprenant en rez-de-chaussée une cuisine US équipée et séjour de 28 m², en étage 2 chambres et salle d'eau. Pièce de vie et chambres climatisées, fenêtres double vitrage. Actuellement loué 691€ HC par mois avec garantie de loyer impayé, le bail a commencé le 25/11/2021.

Frais et charges :



Cabinet Logestrim - 5 Bis Boulevard Charles Mourier - 30620 Bernis

Tél: 04 66 51 10 55 - logestrim@orange.fr

RCS 802492215 Code NAF 6831Z - SIRET 80249221500024 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet