CABINET LOGESTRIM

Location - Gestion - Transaction immobilière
Expert Viager

✆ 04 66 51 10 55 | logestrim@orange.fr | www.logestrim.com

157 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 65 m²

Surface séjour : 17 m²
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle gaz
État intérieur : Très bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
26/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1283 Nîmes

À vendre sur la commune de Nîmes, quartier des 7 collines, résidence du parc, un appartement soigné de type 3 d'une surface de 65 m², situé en rez de jardin, comprenant une entrée, une cuisine indépendante avec cellier, un séjour climatisé ouvrant sur une jolie terrasse, 2 chambres, salle d'eau, WC séparé, dressing. Une place de parking privative. Actuellement loué 676 € hors charges. Fin de bail le 30/11/2025.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 750 €
Bien en copropriété
148 lots dans la copropriété 157 000 € honoraires d'agence inclus