



CABINET LOGESTRIM
Location - Gestion - Transaction immobilière
Expert Viager

☎ 04 66 51 10 55 | logestrim@orange.fr | www.logestrim.com

126 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1987

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1260 Nîmes

À vendre sur Nîmes Saint Césaire, un appartement de 69 m² de type 3 situé au second étage d'une résidence sécurisée, comprenant une cuisine équipée, un séjour, 2 chambres, une salle de bains, WC séparé. Terrasse, cave, parking sécurisé privatif. Commerces au pied de l'immeuble ainsi que transports en commun. Actuellement loué et géré par notre agence, revenu locatif de 7 800 € par an hors charges.

Frais et charges :

Bien en copropriété

126 000 € honoraires d'agence inclus



Cabinet Logestrim - 5 Bis Boulevard Charles Mourier - 30620 Bernis

Tél: 04 66 51 10 55 - logestrim@orange.fr

RCS 802492215 Code NAF 6831Z - SIRET 80249221500024 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet