



**CABINET LOGESTRIM**  
Location - Gestion - Transaction immobilière  
Expert Viager

☎ 04 66 51 10 55 | [logestrim@orange.fr](mailto:logestrim@orange.fr) | [www.logestrim.com](http://www.logestrim.com)

**490 € / mois**

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 24 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible



Cabinet Logestrim

**Appartement 1396 Nîmes**

À louer à 5 minutes à pied du lycée Albert Camus, dans une résidence sécurisée, joli studio meublé refait à neuf, située au 1er étage avec ascenseur, terrasse.

Loyer 490 € TTC/mois C.C dont 20 € TTC de provisions pour charges. Honoraires d'agence à la charge du locataire : 264 € dont Honoraires d'état des lieux : 72 €.

Dépôt de garantie : 470 €. Disponible de suite.

Document non contractuel  
30/04/2024 - Prix T.T.C



Cabinet Logestrim



Cabinet Logestrim



Cabinet Logestrim

Cabinet Logestrim - 5 Bis Boulevard Charles Mourier - 30620 Bernis

Tél: 04 66 51 10 55 - [logestrim@orange.fr](mailto:logestrim@orange.fr)

RCS 802492215 Code NAF 6831Z - SIRET 80249221500024 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet