



CABINET LOGESTRIM
Location - Gestion - Transaction immobilière
Expert Viager

☎ 04 66 51 10 55 | logestrim@orange.fr | www.logestrim.com

342 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 46 m²

Surface terrain : 573 m²

Année construction : 2011

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

12/06/2025 - Prix T.T.C



Villa 1286 Caissargues

À vendre sur la commune de Caissargues, une villa de 109 m² sur un terrain clos de 573 m², composée en rez-de-chaussée d'une cuisine US équipée et séjour pour une surface de 48 m² ouvrant sur le jardin exposé sud, un cellier attenant à la cuisine, une suite parentale de 17 m² avec salle de bains privative. À l'étage 3 chambres climatisées et une salle de bains, le garage est traversant pour pouvoir entretenir le jardin facilement. Actuellement louée 1241 € hors charges.

Frais et charges :

342 000 € honoraires d'agence inclus



Cabinet Logestrim - 5 Bis Boulevard Charles Mourier - 30620 Bernis

Tél: 04 66 51 10 55 - logestrim@orange.fr

RCS 802492215 Code NAF 6831Z - SIRET 80249221500024 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet