



CABINET LOGESTRIM
Location - Gestion - Transaction immobilière
Expert Viager

☎ 04 66 51 10 55 | logestrim@orange.fr | www.logestrim.com

Prix sur demande

Achat villa

4 pièces

Surface : 96 m²

Surface terrain : 865 m²

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Quartier calme, Chambre de plain-pied,

Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

14/07/2025 - Prix T.T.C



Villa 241 Codognan

À vendre, à proximité du centre village de Codognan, une villa de plain-pied d'une surface de 96 m² habitables comprenant 2 ou 3 chambres, cuisine indépendante, séjour, salle de bains et buanderie, un garage de 42 m², un grand terrain de 865 m² avec cabanon et forage, possibilité de division parcellaire. Actuellement loué 1076 € hors charges, fin du bail le 01/02/2026.

Frais et charges :



Cabinet Logestrim - 5 Bis Boulevard Charles Mourier - 30620 Bernis

Tél: 04 66 51 10 55 - logestrim@orange.fr

RCS 802492215 Code NAF 6831Z - SIRET 80249221500024 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet