



CABINET LOGESTRIM
Location - Gestion - Transaction immobilière
Expert Viager

☎ 04 66 51 10 55 | logestrim@orange.fr | www.logestrim.com

Prix sur demande

Location maison de village

4 pièces

Surface : 124 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 23 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Quartier calme, Cellier, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/01/2026 - Prix T.T.C



Maison de village 297 Gajan

À louer sur la commune de Gajan, une superbe maison de village en parfait état, rénovée très récemment, de 124 m² habitables, comprenant en rez-de-chaussée une grande cuisine équipée (plaque, hotte, four) de 19 m², séjour, Buanderie avec accès sur rue et toilettes avec lave-mains. Au premier étage, 3 chambres (10m²-13.8 m²-14.7 m²) climatisées, une salle de bains et toilettes, au second étage une terrasse tropézienne de 23 m² à l'abri des regards. Disponible au 5 février 2026. Loyer de 945 € dont 40 € de charges avec régularisation en fin d'année. Dépôt de garantie de 890 €. Honoraires d'agence de 992 € dont 372 € de frais d'état des lieux. Distance Gajan/ Nîmes 17 km - Alès 34 km - Sommières 18 km - Uzès 23 km



Cabinet Logestrim - 5 Bis Boulevard Charles Mourier - 30620 Bernis

Tél: 04 66 51 10 55 - logestrim@orange.fr

RCS 802492215 Code NAF 6831Z - SIRET 80249221500024 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet