



CABINET LOGESTRIM
Location - Gestion - Transaction immobilière
Expert Viager

☎ 04 66 51 10 55 | logestrim@orange.fr | www.logestrim.com

Prix sur demande

Location villa

5 pièces

Surface : 114 m²

Surface séjour : 46 m²

Surface terrain : 250 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Quartier calme, Chambre de plain-pied,
Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/08/2025 - Prix T.T.C



Villa 261 Gaujac

À louer sur la commune de Gaujac, à 10 minutes du Pont du Gard et de Bagnols-sur-Cèze et à 20 minutes d'Uzès, une villa neuve de 109 m² sur terrain de 250 m² entièrement clos, comprenant en rez-de-chaussée, une pièce de vie de 46 m², climatisée comprenant cuisine us et séjour ouvrant sur terrasse et patio, une chambre parentale avec salle d'eau donnant sur un patio, toilettes, grand cellier. A l'étage, 3 chambres avec placard et salle de bains. Garage indépendant. Disponible au 1er novembre 2025 Loyer de 1120 € dont 20 € de charges avec régularisation annuelle. Honoraires d'agence de 876 € dont 328 € de frais d'état des lieux. dépôt de garantie de 1100 €.



Cabinet Logestrim - 5 Bis Boulevard Charles Mourier - 30620 Bernis

Tél: 04 66 51 10 55 - logestrim@orange.fr

RCS 802492215 Code NAF 6831Z - SIRET 80249221500024 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet