



CABINET LOGESTRIM
Location - Gestion - Transaction immobilière
Expert Viager

☎ 04 66 51 10 55 | logestrim@orange.fr | www.logestrim.com

Prix sur demande

Achat villa

7 pièces

Surface : 176 m²

Surface terrain : 710 m²

Année construction : 1984

Prestations :

Double garage, Cheminée, Double vitrage

4 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Villa 1340 Sauzet

À vendre secteur Nîmes Uzès et Ales. Grande villa des années 1980 d'une superficie de 176 m² environ avec terrasses et un jardin de 710 m². Composée d'un hall avec WC, d'un salon avec cheminée donnant au sud, d'une salle à manger, d'une cuisine équipée avec cheminée Barbecue donnant sur une grande terrasse plein sud, une suite parentale avec salle de bains, WC et dressing, plus 3 chambres, 1 bureau, salle de bains et WC. A l'étage deux beaux greniers aménageables. En sous-sol, grand garage, cellier, buanderie, cave. Travaux à prévoir.

Frais et charges :

Document non contractuel

14/07/2025 - Prix T.T.C



Cabinet Logestrim - 5 Bis Boulevard Charles Mourier - 30620 Bernis

Tél: 04 66 51 10 55 - logestrim@orange.fr

RCS 802492215 Code NAF 6831Z - SIRET 80249221500024 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet